

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Zakres czynności przeglądu central wentylacyjno – klimatyzacyjnymi obejmuje :

- 1) sprawdzenie stanu powierzchni obudowy centrali,
- 2) czyszczenie i mycie powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych ,odgrzybianie.
- 3) mycie (strumieniem wody pod ciśnieniem) nagrzewnicy, chłodnicy oraz wymienników ,
- 4) oczyszczenie i sprawdzenie drożności oraz działania układu odprowadzenia skroplin,
- 5) sprawdzenie stanu mocowań i uchwytów, kompletności obudów osłon, dokręcenia śrub i wkrętów.
- 6) sprawdzenie i regulacja działania przepustnic,
- 7) sprawdzenie stanu silników elektrycznych wentylatorów (zamocowań, ustawień, wyważenia, zużycia łożysk, pomiar prądów),
- 8) sprawdzenie stanu wibroizolatorów,
- 9) sprawdzenie działania wirnika wentylatora poprzez ręczne uruchomienie
- 10) czyszczenie i mycie łopatek wentylatora.
- 11) czyszczenie nawilżaczy .
- 12) sprawdzenie stanu zaworów odcinających oraz regulacyjnych, pomp obiegowych czynnika grzewczego i chłodzącego,
- 13) smarowanie punktów smarowniczych,
- 14) kontrola działania nastaw presostatów , termostatów, czujek temperatury,
- 15) kontrola czystości filtrów w centralach wentylacyjnych,
- 16) wykonanie pomiaru kontrolnego ilości powietrza przepływającego przez centralę,
- 17) kontrola działania automatyki oraz ewentualna regulacja ,
- 19) kontrola działania aparatury zabezpieczającej oraz falowników, dokręcenie wszelkiego rodzaju połączeń elektrycznych .
- 20) sprawdzenie poprawności działania nagrzewnic i chłodnic strefowych.
- 21) sprawdzenie działania przepustnic , klap na instalacji wentylacji mechanicznej.
- 22) sporządzenia protokołów z przeglądu dla każdej central wentylacyjno – klimatyzacyjnymi osobno z podaniem nr fabrycznego , oznaczeni centrali, podaniem parametrów pracy centrali , wyszczególnieniem stwierdzonych usterek i uwag.