

**SZPITAL SPECJALISTYCZNY im. ŚWIĘTEJ RODZINY  
SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
02-544 WARSZAWA, ul. MADALIŃSKIEGO 25  
tel. 22 4502200, faks 22 4502264  
e-mail: sekretariat@szpitalmadalinskiego.pl**

Podstawy prawne:

1. Ustawa z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (tekst jednolity: Dz.U.2023 poz. 991 ze zm.),
2. Ustawa z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2022 poz. 2561 ze zm.)

**SZCZEGÓŁOWE WARUNKI KONKURSU OFERT NR K3/2024/DZP  
na udzielanie świadczeń zdrowotnych w zakresie badań histopatologicznych  
i cytologicznych na rzecz Szpitala Specjalistycznego im. Świętej Rodziny oraz najem  
pomieszczeń i utworzenie w nich pracowni histopatologicznej**

Termin składania ofert: 3.09.2024 r., godz. 11:00  
Termin otwarcia ofert: 3.09.2024 r., godz. 11:15

Opracowała Komisja Konkursowa

Zatwierdzone przez Dyrektora Szpitala

## MATERIAŁY INFORMACYJNE CZĘŚĆ OPISOWA

### I. Udzielający zamówienia.

Udzielającym zamówienia jest:

Szpital Specjalistyczny im. Świętej Rodziny

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

02-544 Warszawa, ul. Madalińskiego 25

tel. 22 4502200, faks 22 4502264, e-mail sekretariat@szpitalmadalinskiego.pl

### II. Przedmiot konkursu ofert.

Przedmiotem konkursu ofert jest łącznie wykonywanie badań histopatologicznych i cytologicznych na rzecz Szpitala Specjalistycznego im. Świętej Rodziny oraz najem pomieszczeń na pracownię histopatologiczną przez okres trzech lat. Udzielający zamówienia oczekuje, że pracownia histopatologiczna rozpocznie działalność najpóźniej od 16 września 2024 r.

Kod CPV: 85145000-7 – Usługi świadczone przez laboratoria medyczne

### Ila. Rodzaje badań.

1. Konkursem objęte są następujące badania:

<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj badania</i>	<i>Szacunkowa liczba badań na 12 miesięcy</i>
1	Mały materiał tkankowy: wyskrobiny z jamy macicy, polip trzonu, wyskrobiny z szyjki macicy, pojedynczy wycinek z tarczy części pochwowej szyjki macicy, pojedynczy wycinek z jelita, skóry, sromu, sutka, itp.	2.727
2	Mały materiał nieonkologiczny: tłuszczaki, pojedynczy mięśniak, przydatki po jednej stronie, pojedynczy guzek tarczycy, łagodne zmiany skóry, zmiany barwnikowe, węzeł chłonny, BGI lub VAB sutka (1 lokalizacja), torbiel gruczołu Bartholina, endometrioza zewnętrzna, łagodny guzek sutka, wyrostek robaczkowy, pęcherzyk żółciowy, wycinki z tkanek narządów jamy brzusznej, itp.	3.780
3	Duży materiał nieonkologiczny: mięśniaki trzonu macicy, macica z przydatkami, popłód, tarczycyca, żołądek, jelito, guzy jajnika typu borderline, srom, nerka, fragment wątroby, śledziona, trzustka, itp.	917
4	Mały materiał onkologiczny: wycinki skórne z podejrzeniem melanoma mal., wycinki z raka skóry, itp.	515
5	Średni materiał onkologiczny: węzły chłonne, guz ślinianki, guzek sutka (tumorektomia), materiał z biopsji grubo igłowej sutka VAB	737
6	Duży materiał onkologiczny: materiał pooperacyjny w przypadku raka żołądka, jelita grubego, trzustki, trzonu macicy, jajników, nerki, tarczycy, sutka, wątroby, śledziony, węzłów chłonnych, tkanek pobranych z narządów jamy brzusznej, itp.	1.289
7	Cytologiczne badanie wymazu z szyjki macicy	1.273
8	Cytologia nieginekologiczna	413
9	Badania śródoperacyjne („intra”)	167
10	Badania immunohistochemiczne (za 1 odczyn)	2.261

11	Badanie HER2 metodą immunohistochemiczną	315
12	Ocena genu metodą FISH	6
13	Konsultacja specjalistyczna	9
14	BRCA1 BRCA2 – sekwencjonowanie NGS – mutacje somatyczne w nowotworze	43
15	Badanie mutacji genu POLE	53
16	Badania genetyczne MMR-Ekspresja antygenów (MLH1, MSH2, MSH6, PMS2)	64
17	Badanie mutacji genu PIK3CA	1
18	Badanie ekspresji antygenu PD-L1	3
19	Niestabilność mikrosatelitarna MSI	1

Udzielający zamówienia wymaga zaoferowania wykonania wszystkich badań.

2. Za wynik badania rozumie się wyrażony na piśmie rezultat oceny badania histopatologicznego przesłanego materiału pobranego od jednego pacjenta w trakcie jednej operacji (zabiegu), niezależnie od liczby wykonanych i ocenianych preparatów dotyczących tego materiału.
3. Materiał do badania histopatologicznego udzielający zamówienia dostarcza we własnych pojemnikach.
4. Materiał do badania cytologii ginekologicznej udzielający zamówienia dostarcza utrwalony na własnych szkiełkach. Materiał pobrany z kanału i z tarczy szyjki macicy umieszczony będzie na jednym szkiełku. Archiwizacji przez okres 10 lat.  
Wynik zawierający część opisową powinien być wyrażony według klasyfikacji Bethesda 2001 i zawierać wszystkie wymagane w tej klasyfikacji informacje, z uwzględnieniem szczegółowej i dokładnej oceny czynników infekcyjnych i zmian odczynowych oraz prawidłowej merytorycznej oceny zmian w komórkach nabłonkowych.
5. Materiał do badania cytologii sutka udzielający zamówienia dostarcza we własnych pojemnikach lub probówkach.
6. Materiał do badania cytologii płynów udzielający zamówienia dostarcza we własnych pojemnikach.
7. Badania śródoperacyjne („intra”) będą wykonywane zgodnie z potrzebami udzielającego zamówienia przez 3 dni w tygodniu: środy, czwartki, piątki w godzinach 8:30 - 14:00 i ewentualnie w czwartek także w godzinach popołudniowych 14:00 - 17:00. Materiał musi być przebadany natychmiast po jego odebraniu i wynik badania dostarczony w ciągu max do 60 minut.  
Badania śródoperacyjne będą wykonywane w siedzibie udzielającego zamówienia. Sprzęt do wykonywania badań śródoperacyjnych zapewnia Oferent.
8. Materiał do wszystkich badań jest odbierany przez Oferenta od poniedziałku do piątku w godzinach i w miejscu ustalonych z udzielającym zamówienia wraz z imiennym skierowaniem od lekarza.
9. Wszystkie odczynniki i sprzęt do wykonania badań (poza pojemnikami, szkiełkami i probówkami, w których dostarczany jest materiał do badań) zapewnia Oferent.
10. Wyniki wszystkich badań w dwóch egzemplarzach Oferent dostarcza do Działu Dokumentacji Medycznej szpitala. Treść wyników powinna w sposób wyczerpujący opisywać badane tkanki i precyzyjnie, zgodnie z aktualną wiedzą medyczną, określać rozpoznanie. Forma wyników musi być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 6 kwietnia 2020 r. w sprawie rodzajów, zakresu i wzorów dokumentacji medycznej oraz sposobu jej przetwarzania (Dz.U. 2021 poz. 666)
11. Oferent jest odpowiedzialny za archiwizację badanego materiału oraz pełnej dokumentacji dotyczącej tego materiału zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 18 grudnia

2017 r. w sprawie standardów organizacyjnych opieki zdrowotnej w dziedzinie patomorfologii.

12. Wyniki badań prowadzonych Oferent będzie dostarczał najpóźniej w terminach:

- a) mały materiał tkankowy – 10 dni roboczych,
- b) mały materiał nieonkologiczny – 10 dni roboczych,
- c) duży materiał nieonkologiczny - 10 dni roboczych,
- d) mały materiał onkologiczny - 10 dni roboczych,
- e) średni materiał onkologiczny - 10 dni roboczych,
- f) duży materiał onkologiczny - 10 dni roboczych,
- g) cytologiczne badanie wymazu z szyjki macicy – 10 dni roboczych,
- h) cytologia nieginekologiczna – 10 dni roboczych,
- i) badanie śródoperacyjne („intra”) – max do 60 minut,
- j) badania immunohistochemiczne (za 1 odczyn) – 14 dni roboczych,
- k) badanie HER2 metodą immunohistochemiczną – 14 dni roboczych,
- l) ocena genu metodą FISH – 15 dni roboczych,
- m) konsultacja specjalistyczna – 21 dni roboczych,
- n) BRCA1 BRCA2 – sekwencjonowanie NGS – mutacje somatyczne w nowotworze – 32 dni robocze,
- o) Badanie mutacji genu POLE– 32 dni robocze,
- p) Badania genetyczne MMR-Ekspresja antygenów (MLH1, MSH2, MSH6, PMS2 – 32 dni robocze,
- q) Badanie mutacji genu PIK3CA – 12 dni roboczych
- r) Badanie ekspresji antygenu PD-L1– 12 dni roboczych
- s) Niestabilność mikrosatelitarna MSI– 12 dni roboczych
- t) badanie w trybie pilnym („Cito”) – 5 dni roboczych,
- u) badania ramach Diagnostyki i Leczenia Onkologicznego (DILO) – 4 dni robocze,
- v) dotrwalenie dużego materiału pooperacyjnego – 1 dzień roboczy,
- w) docięcie materiału histopatologicznego w razie takiej konieczności – 1 dzień roboczy,
- x) ponowne dobranie materiału histopatologicznego – 5 dni roboczych

Każdy przypadek wydłużonego badania powinien zawierać odpowiednie wyjaśnienie przyczyn.

#### **IIb. Najem pomieszczeń i urządzenie w nich pracowni histopatologicznej.**

Do najmu w celu urządzenia w nich pracowni histopatologicznej są przeznaczone pomieszczenia: WP/31, WP/32a, WP 32, WP/34, WP/34A, WP/35, WP/36 znajdujące się w budynku A2 Szpitala. Łączna powierzchnia pomieszczeń wynosi 69,01 m<sup>2</sup>.

**Tabela nr 1 Wykaz pomieszczeń przeznaczonych do najmu**

L.p.	Numer pomieszczenia	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nazwa pomieszczenia
1	WP/31	5,60	WC
2	WP/32a	3,20	Magazyn preparatyki tkankowej
3	WP/32	20,01	Korytarz
4	WP/34	7,30	Pokój socjalny
5	WP/34A	3,50	Brudownik
6	WP/35	14,70	Gabinet preparatyki tkankowej
7	WP/36	14,70	Rejestracja
<b>RAZEM: 69,01</b>			

Fragment planu wysokiego parteru ukazujący te pomieszczenia stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszych Materiałów informacyjnych.

Minimalny czynsz najmu za wymienione pomieszczenia udzielający zamówienia określa na

59,00 zł/m<sup>2</sup> netto miesięcznie (72,57 zł/m<sup>2</sup> brutto miesięcznie)

Pomieszczenia są wyposażone w instalacje doprowadzenia energii elektrycznej oraz doprowadzenia ciepłej i zimnej wody i odpływu ścieków. Dostawę tych mediów zapewnia udzielający zamówienia.

Opłaty z tytułu świadczeń dodatkowych obejmują:

**1) Media** – 1 040,11 zł brutto miesięcznie w tym:

Lp.	Media	Ilość zużytych mediów	Wartość brutto
1.	Energia elektryczna	ryczałt	696,83 zł
2.	Centralne ogrzewanie + ciepła woda	ryczałt	292,92 zł
3.	Zimna woda	ryczałt	18,43 zł
4.	Odprowadzenie ścieków	ryczałt	31,93 zł

**2) Odpady komunalne** – 206,28 zł brutto miesięcznie w tym:

Lp.	Rodzaj odpadów komunalnych	Pojemność 1 pojemnika	Ilość zużytych pojemników	Wartość brutto
1.	Plastik	1 100 l.	2	37,80 zł
2.	Papier	1 100 l.	2	35,64 zł
3.	Szkło	1 100 l.	1	32,40 zł
4.	Odpady BIO	120 l.	1	27,00 zł
5.	Odpady zmieszane	1 100 l.	1	73,44 zł

Oferent będzie zobowiązany do:

- zapewnienia sobie we własnym zakresie i na własny koszt odbioru odpadów medycznych.
- w terminie 1 miesiąca od podpisania umowy do przedstawienia udzielającemu zamówienia kopii umowy regulującej odbiór odpadów medycznych od Oferenta.

**3) Podatek od nieruchomości** – proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni wg stawek podatkowych dla Dzielnicy Mokotów, który wynosi: 33,10 zł/m<sup>2</sup> rocznie tj. 2 284,23 zł

Oferent będzie zobowiązany do wyposażenia pracowni w niezbędną aparaturę i sprzęt własnym staraniem i na własny koszt.

Oferent będzie zobowiązany do zintegrowania używanego przez siebie systemu informatycznego z posiadającym i używanym przez Udzielającego zamówienie systemem HIS-AMMS z wykorzystaniem standardu HL7 oraz do zintegrowania używanego przez siebie systemu informatycznego z posiadającym i używanym przez udzielającego zamówienie systemem EDM z wykorzystaniem standardu HL7 CDA PIK

Udzielający zamówienia wymaga, aby Oferent dostarczył licencję lub sublicencję interfejsu wystawioną przez Asseco Poland SA.

Dane przesyłane z systemu HIS: dane personalne pacjenta (nazwisko, imię, PESEL, adres zamieszkania), dane zlecenia (numer zlecenia, techniczny identyfikator zlecenia, jednostka zlecająca, lekarz zlecający), dane badania (kod i nazwa badania).

### III. Wymagania stawiane Oferentom.

Udzielający zamówienia dopuszcza złożenie oferty wyłącznie przez Oferenta:

1. Będącego podmiotem wymienionym w art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r.

o działalności leczniczej (t t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 633 z późn. zm.) i mającego uprawnienia do prowadzenia działalności objętej konkursem, w szczególności do wykonywania badań histopatologicznych i cytologicznych będących przedmiotem konkursu.

2. Posiadającego personel dokonujący oceny preparatów z wymaganymi kwalifikacjami potwierdzonymi stosownymi dyplomami.
3. Posiadającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej OC w zakresie działalności objętej konkursem na kwotę min. 1 600 000,00 zł oraz utrzymującego wskazaną w nim minimalną sumę gwarancyjną ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy.

#### **IV. Sposób przygotowania oferty.**

1. **Ofertę należy sporządzić na „Formularzu oferty” (Załącznik nr 1) i dołączyć do niej wszystkie wymagane dokumenty**, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszych Materiałach Informacyjnych oraz Formularza oferty, którego wzór stanowi integralną ich część.
2. Oferta oraz wszystkie dokumenty sporządzane przez Oferenta muszą być podpisane przez osobę lub osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań w imieniu Oferenta, zgodnie z dołączonym odpisem z rejestru lub wpisu do ewidencji potwierdzającym dane Oferenta i osoby uprawnionej, zaś kopie dokumentów potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby podpisujące ofertę.
3. Zmiany lub poprawki w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę lub osoby podpisujące ofertę.
4. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:
  - a) dokumenty określające status prawny Oferenta, tj. aktualny odpis z rejestru sądowego lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej oraz aktualny odpis z rejestru zakładów opieki zdrowotnej lub praktyk lekarskich, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - b) oświadczenie Oferenta o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o konkursie i Materiałów Informacyjnych sporządzonego według wzoru podanego w **Załączniku nr 3**,
  - c) kopię polisy ubezpieczenia OC Oferenta w zakresie działalności objętej konkursem,
  - d) listę lekarzy przewidzianych do wykonywania badań sporządzoną według wzoru podanego w **Załączniku nr 4**,
  - e) oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie przepisów sankcyjnych według wzoru podanego w **Załączniku nr 5**,
  - f) potwierdzenie wniesienia wadium.
5. Brak któregośkolwiek z wymaganych dokumentów i oświadczeń lub złożenie oferty w sposób niezgodny z wymaganiami spowoduje jej odrzucenie.
6. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej imieniem i nazwiskiem lub nazwą i adresem Oferenta oraz napisem:

**„Oferta na badania histopatologiczne i najem pomieszczeń.**

**Nie otwierać do dnia 3.09.2024 r. do godz. 11:00.”**

#### **V. Treść oferty.**

Oferta sporządzona na formularzu według wzoru podanego w **Załączniku nr 1** musi zawierać:

1. Imię i nazwisko lub nazwę Oferenta, jego adres, NIP, REGON oraz numery telefonu, faksu i adres poczty elektronicznej.
2. Ceny badań.
4. Termin płatności faktury za badania.  
Udzielający zamówienia wymaga, aby zaoferowany termin płatności był nie krótszy niż 30 dni.
5. Cenę najmu.
6. W przypadku powierzenia części umowy podwykonawcom należy podać jego nazwę i adres oraz zakres powierzonych świadczeń.

## VI. Wadium.

Dla uznania ważności oferty Oferent zobowiązany jest wnieść wadium w pieniądzu w wysokości 32 000,00 zł. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Wadium należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy udzielającego zamówienia w ING Banku Śląskim S.A., Oddział Warszawa, nr 63 1050 1025 1000 0022 9386 9893. Na poleceniu przelewu w rubryce „tytułem” należy wpisać „Wadium na konkurs na badania histopatologiczne – K3/2024/DZP”. Kopię polecenia przelewu lub wydruk z przelewu elektronicznego należy dołączyć do oferty.

Wadium wniesione przez Oferenta, który wygra konkurs, zostanie zaliczone na poczet należnych opłat wnoszonych przez Oferenta. Wadia wniesione przez pozostałych Oferentów zostaną zwrócone w ciągu 7 dni po ogłoszeniu wyniku konkursu.

Wadium ulegnie zatrzymaniu w razie uchylenia się Oferenta, który wygrał konkurs, od zawarcia umowy.

## VII. Miejsce i termin składania ofert.

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami znajdującą się w zamkniętej kopercie należy złożyć do dnia **3 września 2024 r. do godz. 11:00** w siedzibie udzielającego zamówienia w Kancelarii Szpitala.
2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Oferentowi bez otwierania. Przesyłanie ofert pocztą lub kurierem odbywa się na ryzyko Oferenta.
3. Celem dokonania zmian lub poprawek Oferent może wycofać złożoną wcześniej ofertę i złożyć nową pod warunkiem zachowania wyznaczonego terminu składania ofert.

## VIII. Kryteria oceny ofert.

Kryteriami oceny ofert są:

- CB - cena badań - podana przez Oferenta jako łączna należność za szacunkowe roczne liczby badań, z wagą 80 %; wartość kryterium zostanie wyznaczona jako liczba równa  $(CB_{min}/CB_{bad.}) * 80 = CB$
- CN - cena najmu - podana przez Oferenta jako łączna należność za roczny najem pomieszczeń, z wagą 10 %; wartość kryterium zostanie wyznaczona jako liczba równa  $(CN_{bad.}/CN_{max}) * 10 = CN$
- D - jakość (wiarygodność oferenta) oceniona na podstawie doświadczenia w prowadzeniu działalności, potwierdzone wpisem do księgi rejestrowej podmiotów leczniczych z wagą 10%:
  - za 5 lat działalności i poniżej zostanie przyznana liczba punktów – 5,
  - za 10 lat działalności i powyżej zostanie przyznana liczba punktów – 10
  - za działalność powyżej 5 lat i poniżej 10 lat przyznana zostanie proporcjonalna liczba punktów.

Wybrana zostanie oferta, dla której suma wartości kryteriów: CB, CN, D będzie największa.

## IX. Tryb udzielania wyjaśnień.

1. Oferent może zwracać się do udzielającego zamówienia o wyjaśnienie wątpliwości związanych z treścią Materiałów Informacyjnych, sposobem przygotowania oferty, itp., kierując swoje pytania listem, faksem lub pocztą elektroniczną.
2. Udzielający zamówienia niezwłocznie odpowie na zadane pytania pod warunkiem, że otrzyma je najpóźniej na 2 dni przed terminem składania ofert. Treść pytań i odpowiedzi udzielający zamówienia zamieści na stronie internetowej [www.szpitalmadalinskiego.pl](http://www.szpitalmadalinskiego.pl) bez wskazania źródła zapytania.
3. Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Oferentami są:
  - Grażyna Pawłowska, Kierownik Działu Zamówień Publicznych, tel. 224502284, e-mail [zam.publiczne@szpitalmadalinskiego.pl](mailto:zam.publiczne@szpitalmadalinskiego.pl)
  - w sprawach przedmiotu najmu - Ewa Bodzak, Kierownik Działu Gospodarczo – Logistycznego,

tel. 22 45 02 243, e-mail: e.bodzak@szpitalmadalinskiego.pl (Przedmiot najmu można oglądać w dni powszednie w godz. 11:00 - 14:00 po uprzednim telefonicznym umówieniu się).

#### **X. Termin związania ofertą.**

Oferent pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

#### **XI. Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert.**

1. Komisyjne otwarcie ofert odbędzie się w dniu **3.09.2024 r. o godz. 11:15** na posiedzeniu Komisji Konkursowej w siedzibie udzielającego zamówienia. Do chwili otwarcia ofert udzielający zamówienia przechowuje je w stanie nienaruszonym w swojej siedzibie. Oferenci mogą być obecni podczas otwarcia ofert.
2. Komisja Konkursowa działa na posiedzeniach zamkniętych bez udziału Oferentów z wyjątkiem otwarcia ofert.
3. Udzielający zamówienia niezwłocznie zawiadomi Oferentów o zakończeniu konkursu i jego wyniku na piśmie. Informacja o wyniku konkursu zostanie też umieszczona na stronie internetowej udzielającego zamówienia [www.szpitalmadalinskiego.pl](http://www.szpitalmadalinskiego.pl)
4. Postępowanie konkursowe zostaje umorzone, jeżeli nie zostanie zakończone wyłonieniem najkorzystniejszej oferty. Udzielającemu zamówienia przysługuje prawo zamknięcia konkursu ofert bez wybrania którejkolwiek z ofert.

#### **XII. Środki odwoławcze przysługujące Oferentom.**

Środki odwoławcze przysługujące Oferentom są określone w art. 152, art. 153 i art. 154 ust. 1. i ust. 2. ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2004 Nr 210 poz. 2135)

#### **XIII. Zawarcie umowy.**

1. Zawarcie umowy o wykonywanie badań histopatologicznych i umowy najmu nastąpi po uzyskaniu zgody Dyrektora Biura Polityki Zdrowotnej Urzędu m. st. Warszawy. Wzór umowy o wykonywanie badań histopatologicznych stanowi **Załącznik nr 6**, wzór umowy o najem pomieszczeń stanowi **Załącznik nr 7**.
2. Jeżeli Oferent, który wygrał konkurs, uchyli się od zawarcia umowy, to udzielający zamówienia wybierze najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert uznanych za ważne. Uchylenie się od zawarcia umowy spowoduje zatrzymanie wadium.
3. Oferent będzie zobowiązany w ciągu 14 dni od zawarcia umowy najmu do dostarczenia udzielającemu zamówienia oświadczenia sporządzonego w formie aktu notarialnego o dobrowolnym poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 par. 1 pkt 4 i 5 Kodeksu postępowania cywilnego z tytułu ewentualnych zaległości w zapłacie czynszu lub wydania nieruchomości. Koszt sporządzenia aktu notarialnego obciąża Oferenta. Niedostarczenie ww. oświadczenia w podanym terminie oznacza, że umowa nie została zawarta.
4. Wysokość kaucji gwarancyjnej, o której mowa we wzorze umowy najmu nie może być niższa niż miesięczny czynsz brutto wraz opłatą za świadczenia dodatkowe.

#### **XIV. Załączniki.**

Załącznik nr 1: Wzór formularza oferty.

Załącznik nr 2: Plan pomieszczeń pracowni histopatologicznej.

Załącznik nr 3: Wzór oświadczenia Oferenta.

Załącznik nr 4: Wzór listy lekarzy wykonujących badania.

Załącznik nr 5: Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie przepisów sankcyjnych.

Załącznik nr 6: Wzór umowy o wykonywanie badań histopatologicznych.

Załącznik nr 7: Wzór umowy o najem pomieszczeń.