

**HARMONOGRAM CZYNNOŚCI KONSERWACYJNYCH - CENTRALE WENTYLACYJNE I
KLIMATYZACYJNE - KLIMOR**

	Wykaz czynności konserwacyjnych	Kontrola miesięczna	Kontrola roczna
1.	Sprawdzenie stanu powierzchni obudowy centrali,	X	X
2.	Sprawdzenie stanu mocowań i uchwytów, kompletności obudów osłon, momentów dokręcenia śrub i wkrętów, ewentualne uzupełnienie brakujących elementów,	X	X
3.	Sprawdzenie i regulacja działania przepustnic,	X	X
4.	Sprawdzenie stanu wibroizolatorów,	X	X
5.	Sprawdzenie i regulacja naciągu pasków klinowych (wymiana w razie konieczności),	X	X
6.	Sprawdzenie działania przekładni pasowej,	X	X
7.	Sprawdzenie stanu zaworów odcinających oraz regulacyjnych, pomp obiegowych czynnika grzewczego i chłodzącego,	X	X
8.	Odpowietrzenie nagrzewnicy,	X	X
9.	Czyszczenie nawilżaczy,	X	X
10.	Sprawdzenie działania wirnika wentylatora poprzez ręczne uruchomienie ,	X	X
11.	Kontrola działania automatyki oraz ewentualna regulacja (aplikacji regulatora, odczytu wskazań czujników, działania elementów wykonawczych),	X	X
12.	Kontrola działania aparatury zabezpieczającej oraz falowników, dokręcenie wszelkiego rodzaju połączeń elektrycznych (szafy sterującej, elementów kontrolno-pomiarowych oraz wykonawczych	X	X
13.	Pomiary elektryczne (ochrona porażeniowa oraz rezystancja izolacji).		X
14.	Kontrola działania nastaw presostatów , termostatów, czujek temperatury,	X	X
15.	Kontrola czystości filtrów w centralach wentylacyjnych,	X	X
16.	Wykonanie pomiaru kontrolnego ilości powietrza przepływającego przez centrale	X	X
17.	sprawdzenie poprawności działania nagrzewnic i chłodnic strefowych .	X	X
18.	Sprawdzenie działania przepustnic , klap na instalacji wentylacji mechanicznej.	X	X
19.	Sprawdzenie drożności , działania układu odprowadzenia skroplin , (w przypadku braku drożności czyszczenie układu)	X	X
20.	Sprawdzenie stanu silników elektrycznych (zamocowań, ustawień, wyważenia, zużycia łożysk, pomiar prądów).	X	X
21.	Odgrzybianie wnętrza centrali		X
22.	Mycie (strumieniem wody pod ciśnieniem) nagrzewnicy, chłodnicy oraz wymienników		X
23.	Czyszczenie i mycie łopatek wentylatora, (wymiana łożysk w przypadku stwierdzenia nadmiernego ich zużycia),		X
24.	Smarowanie punktów smarowniczych,		X
25.	Wymiana filtrów w centralach wentylacyjnych ,		X
26.	Czyszczenie, odgrzybianie oraz mycie nagrzewnic i chłodnic strefowych,		X

