



KOMENDA MIEJSKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
m. st. Warszawy  
00-622 Warszawa, ul. Polna 1

Warszawa, dn. 06.05.2016r.

## P R O T O K Ó Ł

### ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych w zakresie ochrony przeciwpożarowej

Na podstawie art. 23 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2013r. poz. 1340) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934),

*st. kpt. mgr inż. Wojciech Gacek – st. specjalista d/s kontrolno-rozpoznawczych,*

legitymujący się upoważnieniem numer MZ.5580.1436-6.6.2979.2016.WG z dnia 05.05.2015r. wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej m.st. Warszawy przeprowadził w dniach 05-06.05.2016 roku czynności kontrolno – rozpoznawcze w zakresie ochrony przeciwpożarowej w budynku:

#### **przebudowa pomieszczeń oddziałów w starym budynku A1 przy ul. Madalińskiego 25 w Warszawie**

Nazwa (nazwisko), adres lub siedziba kontrolowanego:

**Szpital Specjalistyczny im. Świętej Rodziny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej;  
ul. Madalińskiego 25; 02 - 544 Warszawa.**

Osoby upoważnione do reprezentowania i prowadzenia spraw kontrolowanego:

**Pan Henryk Janiak – Z-ca Dyrektora ds. Techniczno-Inwestycyjnych.**

Czynności przeprowadzono w obecności: jw.

Zakres czynności: zgodny z upoważnieniem znak MZ.5580.1436-6.6.2979.2016.WG z dnia 05.05.2016r.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń: *j. w.*

#### **W toku działań kontrolno – rozpoznawczych ustalono, co następuje:**

Zgłoszenie zamiaru przystąpienia do użytkowania budynku, pismo z dnia 25.05.2016 roku.

Inwestor: **Szpital Specjalistyczny im. Świętej Rodziny  
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej;  
ul. Madalińskiego 25  
02 - 544 Warszawa.**

#### **I. Dokumentacja na podstawie której realizowano założenie inwestycyjne:**

1. Decyzja Nr 107/B/2014 z dnia 24.03.2014r. pozwolenia na budowę – zał. 1 do protokołu,
2. Projekt budowlany (pzt) przebudowy budynku A1 Szpitala Ginekologiczno – Położniczego im. Świętej Rodziny przy ul. Madalińskiego 25 w Warszawie (projekt stanowi załącznik do decyzji nr 107/B/2014 z dnia 24.03.2014r. pozwolenia na budowę); projekt z sierpnia 2011r. autorstwa arch. Stefana Głaz



uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Waldemarem Baranowiczem nr upr. 297/94; uzgodnił dnia 05.09.2011r. z uwagami: „na całej długości drogi pożarowej zapewnić jej szerokość min. 4m”.

3. Projekt budowlany (tom 2 architektura) przebudowy budynku A1 Szpitala Ginekologiczno – Położniczego im. Świętej Rodziny przy ul. Madalińskiego 25 w Warszawie (projekt stanowi załącznik do decyzji nr 107/B/2014 z dnia 24.03.2014r. pozwolenia na budowę); projekt z sierpnia 2011r. autorstwa arch. Stefana Głaz uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Waldemarem Baranowiczem nr upr. 297/94; uzgodnił bez uwag w dniu 02.09.2011r.,
4. Oświadczenie kierownika budowy z dnia 29.02.2016r. (druk 2B) – zał. 2,
5. Warunki ochrony przeciwpożarowej z dokumentacji powykonawczej (zmiany na czerwono naniesione przez architekta na projekcie budowlanym zamiennym) – zał. 3.
6. Dokumentacja powykonawcza podpisana przez architekta, kierownika budowy oraz inspektora nadzoru; zmiany na czerwono naniesione przez architekta na projekcie budowlanym zamiennym.
7. Certyfikaty zgodności ITB i CNBOP, deklaracje zgodności, AT, świadectwa dopuszczenia oraz deklaracje zgodności na wyroby budowlane o deklarowanej klasie odporności ogniowej, elementy systemów zabezpieczeń przeciwpożarowych, wyroby zastosowane w systemach zabezpieczeń ogniochronnych tj:
  - a) elementy składowe systemu sygnalizacji pożaru SSP,
  - b) elementy składowe systemu dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO,
  - c) elementy składowe instalacji oddymiania grawitacyjnego klatek schodowych,
  - d) przeciwpożarowe zawory odcinają o klasie EIS 120,
  - e) drzwi do szybów windowych w klasie EI 60,
  - f) drzwi przeciwpożarowych w klasie EI 30 i EI 60,
  - g) kable pożarowe,
  - h) oprawy oświetlenia awaryjnego,
  - i) hydranty wewnętrzne 25.

#### **W zakresie instalacji branżowych: użytkowych i przeciwpożarowych**

1. Projekt budowlany (tom 4 instalacje sanitarne - wentylacja i hydranty 25) przebudowy budynku A1 Szpitala Ginekologiczno – Położniczego im. Świętej Rodziny przy ul. Madalińskiego 25 w Warszawie (projekt stanowi załącznik do decyzji nr 107/B/2014 z dnia 24.03.2014r. pozwolenia na budowę); projekt z sierpnia 2011r. autorstwa mgr inż. Danuty Dudonis-Krupa i mgr inż. Anna Giżyńska uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Waldemarem Baranowiczem nr upr. 297/94; uzgodnił bez uwag w dniu 02.09.2011r.,
2. Projekt budowlany (tom 5 instalacje elektryczne – awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, ppoż. wyłącznik prądu) przebudowy budynku A1 Szpitala Ginekologiczno – Położniczego im. Świętej Rodziny przy ul. Madalińskiego 25 w Warszawie (projekt stanowi załącznik do decyzji nr 107/B/2014 z dnia 24.03.2014r. pozwolenia na budowę); projekt z sierpnia 2011r. autorstwa mgr inż. Mariusz Kryśkiewicz uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Waldemarem Baranowiczem nr upr. 297/94; uzgodnił bez uwag w dniu 02.09.2011r.,
3. Projekt budowlany (tom 6 instalacje teletechniczne – SSP, DSO i oddymianie klatek schodowych) przebudowy budynku A1 Szpitala Ginekologiczno – Położniczego im. Świętej Rodziny przy ul. Madalińskiego 25 w Warszawie (projekt stanowi załącznik do decyzji nr 107/B/2014 z dnia 24.03.2014r. pozwolenia na budowę); projekt z sierpnia 2011r. autorstwa mgr inż. Tomasz Barzycki uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Waldemarem Baranowiczem nr upr. 297/94; uzgodnił bez uwag w dniu 02.09.2011r.,
4. Dokumentacja powykonawcza przebudowy budynku A1 Szpitala Ginekologiczno – Położniczego im. Świętej Rodziny przy ul. Madalińskiego 25 w Warszawie instalacji oddymiania grawitacyjnego klatek schodowych Kl. 1 i Kl. 3 i 4; projekt z kwietnia 2016r. autorstwa Kamil Trochim uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Tadeuszem Wachowskim nr upr. 208/93; uzgodnił bez uwag w dniu 22.04.2016r.,
5. Dokumentacja powykonawcza przebudowy budynku A1 Szpitala Ginekologiczno – Położniczego im. Świętej Rodziny przy ul. Madalińskiego 25 w Warszawie instalacji oddymiania grawitacyjnego klatek schodowych Kl. 2 i Kl. 5; projekt z 2016r. autorstwa Kamil Trochim uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Andrzejem Magdziarzem nr upr. 27/93; uzgodnił bez uwag w dniu 08.04.2016r.,



Lopie

6. Projekt wykonawczy zamienny (ostemplowany jako dokumentacja powykonawcza) system sygnalizacji pożaru SSP przebudowy budynku A1 Szpitala Ginekologiczno – Położniczego im. Świętej Rodziny przy ul. Madalińskiego 25 w Warszawie; projekt z września 2015r. autorstwa mgr inż. Dominika Rydzewskiego uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Waldemarem Baranowiczem nr upr. 297/94; uzgodnił bez uwag w dniu 26.02.2016r.,
7. Projekt wykonawczy zamienny (ostemplowany jako dokumentacja powykonawcza) dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO przebudowy budynku A1 Szpitala Ginekologiczno – Położniczego im. Świętej Rodziny przy ul. Madalińskiego 25 w Warszawie; projekt z kwietnia 2015r. autorstwa mgr inż. Andrzeja Wojciechowskiego uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Waldemarem Baranowiczem nr upr. 297/94; uzgodnił bez uwag w dniu 26.02.2016r.,
8. Projekt wykonawczy zamienny (ostemplowany jako dokumentacja powykonawcza) instalacje elektryczne przebudowy budynku A1 Szpitala Ginekologiczno – Położniczego im. Świętej Rodziny przy ul. Madalińskiego 25 w Warszawie; projekt z sierpnia 2014r. autorstwa mgr inż. Dominika Rydzewskiego i mgr inż. Piotra Dudy uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Waldemarem Baranowiczem nr upr. 297/94; uzgodnił bez uwag w dniu 14.08.2014r.,
9. Projekt wykonawczy zamienny (ostemplowany jako dokumentacja powykonawcza) instalacje sanitarne przebudowy budynku A1 Szpitala Ginekologiczno – Położniczego im. Świętej Rodziny przy ul. Madalińskiego 25 w Warszawie; projekt z sierpnia 2014r. autorstwa mgr inż. Danuta Dudonis; uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Waldemarem Baranowiczem nr upr. 297/94; uzgodnił bez uwag w dniu 14.08.2014r.,
10. Oświadczenie kierownika robót sanitarnych Pana Krzysztofa Ryłskiego z dnia 01.03.2016r. dot. wykonania instalacji zgodnie z dokumentacją techniczną oraz przepisami, bez uwag.
11. Oświadczenie kierownika robót elektrycznych i teletechnicznych Pana Marcina Peranek z dnia 07.03.2016r. dot. wykonania instalacji zgodnie z dokumentacją techniczną oraz przepisami, bez uwag.
12. Protokół nr 1/4/2016 i nr 2/3/2016 z dnia 11.04.2016r. i 07.03.2016r. z badań odbiorczych (pomiar natężenia awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego); wykonał: Andrzej Rosiński oraz Łukasz Grzywacz; bez uwag.
13. Protokół ze sprawdzenia wyłączników pożarowych z dnia 07.03.2016r.; wykonał: Henryk Janiak, Sylwester Komorowski, Ernest Kukiełka, Marcin Peranek; protokół bez uwag.
14. Protokół nr 1/3/2016 z dnia 04.03.2016r. z badań odbiorczych instalacji elektrycznych (w tym badania rezystancji izolacji instalacji elektrycznej); wykonał: Andrzej Rosiński oraz Łukasz Grzywacz; bez uwag.
15. Protokół odbioru dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO z dnia 07.03.2016r.; wykonał: Henryk Janiak, Sylwester Komorowski, Ernest Kukiełka, Marcin Peranek; protokół bez uwag.
16. Protokół z pomiarów zrozumiałości mowy dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO z dnia 08.03.2016r.; wykonał: Tomasz Janasz; protokół bez uwag.
17. Protokół współdziałania systemu sygnalizacji pożaru SSP z dnia 08.03.2016r. z instalacjami użytkowymi i przeciwpożarowymi; wykonał: Henryk Janiak, Sylwester Komorowski, Ernest Kukiełka, Marcin Peranek; protokół bez uwag.
18. Protokół odbioru z dnia 07.03.2016r. systemu sygnalizacji pożaru; wykonał: Henryk Janiak, Sylwester Komorowski, Ernest Kukiełka, Marcin Peranek; protokół bez uwag.
19. Protokół z wykonania z podłączenia monitoringu z dnia 26.04.2016r. Noma2; wykonał: specjalista ds. monitoringu Tomasz Piotrowski; bez uwag.
20. Protokół przeglądu technicznego instalacji odgromowej z dnia 04.11.2015r.; wykonał: Janusz Zarod, Artur Ciólkowski; protokół bez uwag.
21. Zasady działania i współpracy urządzeń instalacji przeciwpożarowych (scenariusz pożarowy) ze stycznia 2016r.; autorstwa arch. Stefan Głaz, Roman Ropelewski; bez uwag. – zał.4.
22. Protokół z maj 2015 – marze 2014r. z zabezpieczenia przejść instalacyjnych (elektryka i sanitarna) przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego w klasie odporności ogniowej EI 120 i EI 60; wykonał: Grzegorz Kempeczyński firma: „Tech Fire”; protokół bez uwag.
23. Protokół badania, przeglądu i konserwacji wydajności hydrantów wewnętrznych 25 z dnia 25.02.2016r.; wykonał: Marcin Kieszek – konserwator sprzętu ppoż.; protokoły bez uwag.
24. Sprawdzenie realizacji obowiązków wynikających z Ekspertyzy technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej opracowanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Waldemara Baranowicza zatwierdzonych postanowieniem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr znak WZ.5560.38.1.2016 z dnia 19.04.2016r.:  
Ad.1. Wykonano. Wykonano dwóch dodatkowych klatek schodowych KL 2 i KL5 wydzielonych pożarowo i wyposażonych w urządzenia do usuwania dymu od szczytu budynku od strony drogi pożarowej

fal

cal



Kopie Cal

ul. Madalińskiego. Wejście do klatek w odległości ok. 15 od drogi pożarowej . Klatkami można dotrzeć do każdej kondygnacji budynku. Powyższe zapewnia podjęcie działań ratowniczo gaśniczych z dwóch stron korytarza wejściem głównym i wspomnianymi klatkami. Pozwala to na dojsie służbom ratowniczym z dowolnej strony miejsca zagrożenia.

Ad.2. Wykonano. Wykonano podział budynku na strefy pożarowe o powierzchni ponad dwukrotnie mniejszej niż dopuszczalne wartości. Strefy pożarowe poszczególnych kondygnacji wynoszą ok. 1400m<sup>2</sup>, przy dopuszczalnej wartości 3500m<sup>2</sup>.

Ad.3. Wykonano. Wykonana rozwinięta infrastruktura w zakresie sieci wodociągowej, umożliwiająca pobór wody do zewnętrznego gaszenia pożaru z licznej ilości hydrantów zewnętrznych (w części graficznej wskazano 5 sztuk hydrantów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie szpitala).

Ad.4. Wykonano. Wykonano dodatkowego podjazdu na terenie szpitala z wjazdem od strony ul. Madalińskiego zgodnie z częścią graficzną opracowania. Wjazd zapewnia utwardzone połączenie z wykonanymi klatkami schodowymi KL2 i KL5 umożliwiającymi dostęp do poszczególnych kondygnacji budynku.

25. Sprawdzenie realizacji obowiązków wynikających z Ekspertyzy technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej opracowanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Waldemara Baranowicza i rzeczoznawcę budowlanego Mariana Nocułę zatwierdzonych postanowieniem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr znak WZ.5560.85.1.2016 z dnia 19.04.2016r.:

Ad.1. Wykonano. Wykonano dwóch dodatkowych klatek schodowych KL 2 i KL5 wydzielonych pożarowo i wyposażonych w urządzenia do usuwania dymu od szczytu budynku od strony drogi pożarowej ul. Madalińskiego. Wejście do klatek w odległości ok. 15 od drogi pożarowej . Klatkami można dotrzeć do każdej kondygnacji budynku. Powyższe zapewnia podjęcie działań ratowniczo gaśniczych z dwóch stron korytarza wejściem głównym i wspomnianymi klatkami. Pozwala to na dojsie służbom ratowniczym z dowolnej strony miejsca zagrożenia.

Ad.2. Wykonano. Wykonano podział budynku na strefy pożarowe o powierzchni ponad dwukrotnie mniejszej niż dopuszczalne wartości. Strefy pożarowe poszczególnych kondygnacji wynoszą ok. 1400m<sup>2</sup>, przy dopuszczalnej wartości 3500m<sup>2</sup>.

Ad.3. Wykonano. Zapewniono możliwość dodatkowej ewakuacji za pomocą klatki KL 1.

Ad.4. Wykonano. Zapewniono dodatkowe drzwi dymoszczelne w korytarzach przy klatce KL 1 zgodnie z częścią graficzną.

Ad.5. Wykonano. Zastosowano na ewakuacyjnych klatkach schodowych KL2, KL3, KL4, KL5 i korytarzach oprawy oświetlenia ewakuacyjnego z własnym zasilaniem (czas pracy awaryjnej co najmniej 1h).

Ad.6. Zgodnie z oświadczeniem kontrolowanego próbną ewakuacja z budynku zostanie przeprowadzona po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu.

## II. Przeprowadzono próby:

Próby i testy inatałacji i urządzeń przeciwpożarowych przeprowadzonych w dniu 05.05.2016 roku.

1. Zadymiono losowo wybraną czujkę na parterze w hollu głównym zauważono:
  - uruchomienie sygnalizacji akustycznej centrali pożarowej,
  - uruchomienie dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO,
  - zamknięcie klap odcinających w instalacji wentylacji bytowej,
  - zwolnienie kontroli dostępu,
  - wyłączenie central wentylacyjnych,
  - awaryjny zjazd wind na poziom „0” i otwarcie się drzwi przystankowych,
  - otwarcie klap oddymiających na klatkach schodowych,
  - otwarcie drzwi i okien do napowietrzania,
  - uruchomienie monitoringu pożarowego (sygnał alarmu pożarowego dotarł do stanowiska kierownika Komendy Miejskiej PSP m. st. Warszawy, co potwierdzono telefonicznie w dniu kontroli).

Wynik testów i prób pozytywny zgodnie z przyjętymi założeniami ww. scenariusza pożarowego.

pl

GR



### III. Podczas wizji lokalnej zauważono:

1. Przedmiotem odbioru jest przebudowa istniejącego budynku Szpitala (budynek A1). Przedmiotowa część jest oddzielona od cz. istniejącej jako odrębne strefy pożarowe za pomocą ściany REI 120 i drzwi EI 60 od fundamentu po dach. Budynek jest obiektem średniowysokim (SW), klasyfikowanym w całości do kategorii zagrożenia ludzi ZL II o wysokości ok. 21,90m. Budynek wykonany w klasie „B” odporności pożarowej. Liczba łóżek w (część budynku) A1 – 60.  
Część budynku A1 została podzielona na następujące strefy pożarowe:
  - niski parter do osi A (ściany REI 120) o powierzchni: ok. 1430m<sup>2</sup>.
  - wysoki parter do osi A (ściany REI 120) o powierzchni: ok. 1430m<sup>2</sup>.
  - piętro I do osi A (ściany REI 120) o powierzchni: ok. 1430m<sup>2</sup>.
  - piętro II do osi A (ściany REI 120) o powierzchni: ok. 1430m<sup>2</sup>.
  - poddasze o powierzchni wewnętrznej: 1250m<sup>2</sup>,
 Dodatkowo jako odrębne strefy pożarowo wydzielono pożarowo za pomocą ścian REI 120 i drzwi EI 60 pomieszczenia techniczne i szyby windowe.
2. Budynek wyposażony jest w następujące urządzenia przeciwpożarowe:
  - system sygnalizacji pożaru SSP z monitoringiem pożarowym do KM PSP m. st. Warszawy (ochrona całkowita łącznie z poddaszem nieużytkowym),
  - instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
  - dźwiękowy system ostrzegawczy DSO,
  - instalację hydrantów wewnętrznych 25,
  - instalację grawitacyjnego oddymiania na klatkach schodowych,
  - przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany na portierni,
3. Do ewakuacji z budynku z części objętej opracowaniem służą klatki schodowe oddymiane grawitacyjnie, wydzielona ścianami REI 60 i zamknięta drzwiami EI 30, które łączą wszystkie kondygnacje budynku między sobą z wyjściami bezpośrednio na zewnątrz.
4. Dojazd pożarowy do budynku zapewniony ul. Madalińskiego i ul. Wiśniową zgodnie z postanowieniem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr znak WZ.5560.38.1.2016 z dnia 19.04.2016r.
5. Zewnętrzne zaopatrzenie w wodę do gaszenia pożaru stanowią hydranty usytuowane na sieci miejskiej wodociągowej w odległości 5-75m od budynku.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 5 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami. Kopię protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

Zastępca Dyrektora  
ds. Techniczno-Inwestycyjnych

.....  
(podpis z podaniem imienia, nazwiska  
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

STARSTY SPECJALISTA  
ds. kontroli i rozpoznawczych

st. kpt. mgr inż. Wojciech Gacek

.....  
(podpis z podaniem imienia, nazwiska  
i stanowiska służbowego kontrolującego)