

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT nr K9/2019
NA WYNAJEM POWIERZCHNI NA DZIAŁALNOŚĆ TYPU „STUDIO FOTOGRAFICZNE”
NA OKRES 3 LAT.

Szpital Specjalistyczny im. Świętej Rodziny SPZOZ, ul. Antoniego Józefa Madalińskiego 25, 02-544 Warszawa, ogłasza konkurs ofert na wynajem powierzchni na działalność typu „Studio fotograficzne” na okres 3 lat.

1. Opis:

Przedmiotem konkursu jest najem części nieruchomości o powierzchni 16,70 m², będącej własnością m. st. Warszawy, a znajdującej się we władaniu Szpitala Specjalistycznego im. Świętej Rodziny, zlokalizowanej na poziomie „0” budynku, w Holu Głównym (Patio) po lewej stronie.

Najemca we własnym zakresie i na własny koszt musi wyposażyć wynajmowaną powierzchnię w konieczne meble, sprzęt i urządzenia oraz zainstaluje roletę zamykającą pomieszczenie, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu prac z działem Technicznym, co jest niezbędne do prowadzenia zamierzonej działalności. Zastosowana aranżacja wnętrza musi być zgodna z kolorystyką zastosowaną w Patio Szpitala.

2. Przeznaczenie nieruchomości:

W pomieszczeniu przeznaczonym na prowadzenie działalności, typu „Studio fotograficzne” będą wykonywane następujące usługi:

- współpraca z mediami,
- indywidualne/na życzenie rodziców wykonywanie zdjęć noworodków,
- wykonywanie retuszowanych zdjęć legitymacyjnych, dowodowych, paszportowych,
- wykonywanie zdjęć portretowych i pozowanych,
- wykonywanie sesji zdjęciowych na potrzeby Szpitala (z uroczystości oraz wybranym pracownikom Szpitala),
- reportaże z uroczystości szpitalnych w wersji elektronicznej (w dni robocze, w ramach czynszu 4 x rocznie),
- wynajmujący dopuszcza wykonywanie nadruków fotografii na powierzonych koszulkach, kubkach, itp.

Najemca zobowiązany będzie do podpisania z Wynajmującym umowy współpracy w zakresie wykonywania zdjęć noworodkom na salach pacjentów.

Najemca zobowiązany będzie prowadzić działalność przez min. 5 dni w tygodniu tj. od poniedziałku do piątku w godzinach uzgodnionych z Wynajmującym.

3. Warunki udziału i wymagane dokumenty:

Oferta najmu z podaniem wysokości oferowanego czynszu.

4. Okres najmu:

3 lata.

5. Kryteria oceny ofert:

Wartość punktowa, kryterium „Cena” – 100 %.

6. Wysokość opłat:

Czynsz za 1 m² powierzchni za 1 miesiąc wynosi min. 90,00 zł netto + VAT, plus opłaty dodatkowe (ryczałt za energię elektryczną, ogrzewanie, podatek od nieruchomości).

7. Termin i miejsce składania ofert:

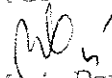
Termin składania ofert: 15.05.2019 r., godz. 10:00.

Miejsce składania ofert: Warszawa, ul. Antoniego Józefa Madalińskiego 25, Kancelaria Szpitala.

Wadium nie jest wymagane.

30.04.2019 r.

DYREKTOR SZPITALA


mgr inż. Maria Dziura


KIEROWNIK DZIAŁU
Zamówień Publicznych

mgr inż. Tomasz Stopiński