



# SZPITAL SPECJALISTYCZNY IM. ŚWIĘTEJ RODZINY

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
02-544 Warszawa, ul. Antoniego Józefa Madalińskiego 25



✓ 2859 /2019/DZP

Warszawa, 24.04.2019 r.

## Strona internetowa Szpitala

Dot.: Przetargu nieograniczonego na usługę ubezpieczenia mienia Szpitala Specjalistycznego im. Świętej Rodziny SPZOZ w Warszawie, nr postępowania 8/2019.

Uprzejmie zawiadamiamy, że do zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące SIWZ. Poniżej zamieszczono te pytania i udzielone odpowiedzi.

1. Prosimy o informację czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia było dotknięte ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi od 1996 roku do dnia dzisiejszego?

Odpowiedź: Nie było.

2. Jeśli odpowiedź na powyższe pytanie brzmi „tak”, proszę o wskazanie lokalizacji dotkniętych ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi. W jakiej wysokości zostały wypłacone odszkodowania z tego tytułu?

Odpowiedź: Nie dotyczy.

3. Czy ubezpieczane mienie znajduje się na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią, które obejmują obszar pasa nadbrzeżnego w rozumieniu ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późn. zm.) o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej?

Odpowiedź: Nie.

4. Jeżeli odpowiedź na któreś z powyższych pytań dotyczących zagrożenia powodziowego jest pozytywna prosimy o wprowadzenie podlimitu dla ryzyka powodzi i podtopień wskutek opadów atmosferycznych w wysokości 200.000,- PLN na jedno i wszystkie zdarzenia z franszyzą redukcyjną dla powodzi i podtopień 10 % wartości szkody min. 5.000,- PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

5. Prosimy o informację czy w ramach zgłoszonego mienia są budynki nieużytkowane oraz wskazanie tych budynków. Prosimy o uzupełnienie poniższych informacji dot. budynków nieużytkowanych:

- Wykaz budynków nieużytkowanych zawierający następujące informacje:

- a) adres
- b) wartość
- c) rok budowy
- d) przeznaczenie
- e) konstrukcja
- f) stan techniczny

- czy i jakie były szkody w przeszłości w budynkach nieużytkowanych?

centrala: (22) 4502 200  
sekretariat, tel./fax.: (22) 4502 264  
sekretariat@szpitalmadalinskiego.pl  
www.szpitalmadalinskiego.pl

NIP 5212935318  
REGON 012045743  
KRS 000080373

ING Bank Śląski S.A. 27 1050 1041 1000 0022 1162 1988

- czy są ogrodzone, dozorowane? jeśli tak, w jaki sposób?
- jaka jest odległość od budynków do OSP lub PSP?
- czy są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje?
- czy wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania?
- czy budynki nieużytkowane są wpisane do rejestru zabytków?
- od kiedy Zamawiający jest w posiadaniu budynku nieużytkowanego?
- od kiedy budynki są nieużytkowane?
- jakie jest otoczenie budynków nieużytkowanych?
- co Zamawiający zamierza zrobić z budynkami nieużytkowanymi? Czy jest określony jakiś cel?
- czy budynki są przeznaczone do remontu lub rozbiórki?
- czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia Zamawiający planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku/budowle? Które to są budynki i jaka jest ich wartość?
- czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosowne do aktualnego przeznaczenia? Jeśli nie, prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia oraz określenia przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia takich budynków.

6. W odniesieniu do budynków nieużytkowanych prosimy o:

- o ograniczenie zakresu ochrony do ryzyk: pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego
- ubezpieczenie ww. mienia wg wartości rzeczywistej.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia takich budynków.

7. Prosimy o wyłączenie budynków przeznaczonych do rozbiórki oraz znajdującego się w nim mienia z ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia takich budynków.

8. Prosimy o podział sum ubezpieczenia ruchomości oraz sprzętu elektronicznego na poszczególne budynki.

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie dokonać takiego podziału.

9. Prosimy o uzupełnienie wykazów mienia o informację dotyczącą roku budowy, konstrukcji i stanu technicznego wszystkich budynków mających być przedmiotem ubezpieczenia. Prosimy o podanie informacji o przeprowadzonych remontach dachów i instalacji.

Odpowiedź: Konstrukcja budynku żelbetowa wypełniona pełną cegłą, konstrukcja dachu wykonana z płyt betonowych pokrytych papą, ściany działowe z płyt g-k farmacel i gazobetonu, stropy w budynku z pustaka ceramicznego. Stan techniczny budynków jest dobry. Remonty i modernizacje przeprowadzane są na bieżąco w ramach posiadanych środków finansowych.

10. Prosimy o informację czy zabezpieczenia pożarowe w obiektach budowlanych zgłoszonych do ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie oraz czy posiadają aktualne przeglądy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

11. Prosimy o informację czy w ramach zgłoszonego mienia Ubezpieczający zgłasza do ubezpieczenia solary – proszę o wskazanie ilości i łącznej sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź: Nie, nie zgłasza.

12. Prosimy o podanie opisu szkód zgłoszonych w latach 2016-2018.

Odpowiedź: Przyczyny szkód to uszkodzenie urządzeń medycznych oraz przepięcia.

13. Prosimy o wskazanie podmiotów, które użytkują budynki Ubezpieczającego wraz z podaniem rodzaju prowadzonej działalności przez dany podmiot.

Odpowiedź: Barek kawowy, sklepik z odzieżą, sklepik z akcesoriami dla niemowląt i matek karmiących.

14. Prosimy o zmianę statusu klauzuli nadwyżkowej do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto z klauzuli obligatoryjnej na klauzulę fakultatywną.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

15. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w klauzuli składowania w wysokości 50.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

16. Prosimy o wskazanie treści klauzuli przekształceniowej.

Odpowiedź: Zamawiający informuje że treść wnioskowanych klauzul została określono prawidłowo w załączniku nr 1 do SIWZ. Zamawiający skorygował formularz ofertowy.

17. Prosimy o akceptację zmiany treści klauzuli automatycznego pokrycia na następującą:

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

nowo nabyte środki trwałe,

wzrost wartości dotychczasowego przedmiotu ubezpieczenia stanowiącego środki trwałe - wskutek dokonanych inwestycji, zostają objęte automatyczną ochroną ubezpieczeniową w zakresie i na zasadach określonych w umowie ubezpieczenia, od chwili objęcia ich w posiadanie przez Ubezpieczonego, a w przypadku wzrostu wartości środków trwałych wskutek dokonanych inwestycji, od chwili ich ukończenia.

Automatyczna ochrona ubezpieczeniowa odnosi się wyłącznie do miejsc ubezpieczenia wskazanych w umowie ubezpieczenia. Objęcie w posiadanie nowych środków trwałych przez Ubezpieczonego lub wzrost wartości dotychczasowych środków trwałych, powinno być potwierdzone dokumentem np. fakturą zakupu lub protokołem zdawczo – odbiorczym. Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone jest mienie podczas załadunku, transportu, rozładunku oraz prac budowlano - montażowych (w tym prób i testów).

Ubezpieczony zobowiązany jest zgłosić zwiększenie sumy ubezpieczenia, w terminie do 20 dni po zakończeniu każdego półrocza okresu ubezpieczenia.

Odpowiedzialność Ubezpieczyciela w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia, ograniczona jest do wysokości (do wyboru): 20 % wartości łącznej sumy ubezpieczenia.

Nowo nabyte środki trwałe oraz inwestycje, których łączna suma ubezpieczenia przekracza przyjęty w klauzuli limit, stają się ubezpieczone na zasadach określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia.

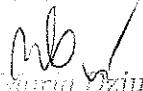
Dopłata składki wynikającej z rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej następuje na następujących zasadach: Ubezpieczający jest zobowiązany zapłacić składkę za okres faktycznie świadczonej ochrony ubezpieczeniowej, w terminie 30 dni po zakończeniu każdego półrocza okresu ubezpieczenia. Składka będzie naliczona od wzrostu sumy ubezpieczenia w danym okresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 10.000.000 zł dla klauzuli automatycznego pokrycia. Składka zostanie przeliczona pro rata temporis wg stawek zastosowanych w ofercie przetargowej.

18. Prosimy o przesunięcie terminy składania ofert na 07.05.2019r.

Odpowiedź: Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 29 kwietnia 2019 r. godz. 10:00. Miejsce składania ofert nie zmienia się. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29 kwietnia 2019 r. o godz. 10:15.

DYREKTOR SZPITALA

  
mgr inż. Maria Dziura

KIEROWNIK DZIAŁU  
Zamówień Publicznych  
  
mgr inż. Tomasz Stopiński