

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT nr K13/2018
NA WYNAJEM POWIERZCHNI NA DZIAŁALNOŚĆ TYPU „BUTIK Z EKSKLUZYWNĄ
ODZIEŻĄ” NA OKRES 3 LAT.

Szpital Specjalistyczny im. Świętej Rodziny SPZOZ, ul. Antoniego Józefa Madalińskiego 25, 02-544 Warszawa, ogłasza konkurs ofert na wynajem powierzchni na działalność biurowo – handlowo - usługową na okres 3 lat.

1. Opis:

Przedmiotem konkursu jest najem części nieruchomości o powierzchni 7,90 m², będącej własnością m. st. Warszawy, a znajdującej się we władaniu Szpitala Specjalistycznego im. Świętej Rodziny, zlokalizowanej na poziomie „0” budynku, w Holu Głównym (Patio) po lewej stronie.

Najemca na własny koszt musi wyposażyć wynajmowaną powierzchnię w konieczne meble, niezbędne do prowadzenia zamierzonej działalności. Zastosowana aranżacja wnętrza musi być zgodna z kolorystyką zastosowaną w Patio Szpitala, po wcześniejszym uzgodnieniu z Wynajmującym.

2. Przeznaczenie nieruchomości:

W pomieszczeniu przeznaczonym na prowadzenie działalności, typu „Butik z Ekskluzywną Odzieżą”, powinny znaleźć się następujące artykuły:

- odzież damska wyselekcjonowana o wysokiej jakości,
- ekskluzywne markowe końcówki kolekcji,
- bielizna,
- galanteria skórzana,
- dodatki np. jedwabne apaszki, szale z kaszmiru, alpaka, satyny, rękawiczki z wyłączeniem biżuterii oraz odzieży dla kobiet ciężarnych.

Najemca zobowiązany będzie prowadzić działalność przez min. 5 dni w tygodniu tj. od poniedziałku do piątku w godzinach uzgodnionych z Wynajmującym.

3. Warunki udziału i wymagane dokumenty:

Oferta najmu z podaniem wysokości oferowanego czynszu.

Oświadczenie oferenta wraz z wykazem prowadzenia działalności o podobnym charakterze w okresie ostatnich 4 lat przed upływem terminu składania ofert. Okres prowadzenia tej działalności nie może być krótszy niż 3 lata nieprzerwanie.

4. Okres najmu:

3 lata od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2021 r.

5. Kryteria oceny ofert:

Wartość punktowa, kryterium „Cena” – 90 %.

Wartość punktowa, kryterium „Wiarygodność” – 10 %.

6. Wysokość opłat:

Czynsz za 1 m² powierzchni za 1 miesiąc wynosi min. 150,00 zł netto + VAT, plus opłaty dodatkowe (energia elektryczna, ogrzewanie, podatek od nieruchomości, odpady komunalne).

7. Termin i miejsce składania ofert:


Termin składania ofert: 28.12.2018 r., godz. 10:00.

Miejsce składania ofert: Warszawa, ul. Antoniego Józefa Madalińskiego 25, Kancelaria Szpitala.

Wadium nie jest wymagane.

18.12.2018 r.

DYREKTOR SZPITALA


mgr inż. Maria Dziura

KIEROWNIK DZIAŁU
Zamówień Publicznych


mgr inż. Tomasz Stopiński