

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT nr K4/2018
NA WYNAJEM POWIERZCHNI NA DZIAŁALNOŚĆ TYPU „KWIACIARNIA” NA OKRES
3 LAT.

Szpital Specjalistyczny im. Świętej Rodziny SPZOZ, ul. Antoniego Józefa Madalińskiego 25, 02-544 Warszawa, ogłasza konkurs ofert na wynajem powierzchni na działalność typu sklep „Kwiaciarnia” na okres 3 lat.

1. Opis:

Przedmiotem konkursu jest najem części nieruchomości o powierzchni 24,90 m², będącej własnością m. st. Warszawy, a znajdującej się we władaniu Szpitala Specjalistycznego im. Świętej Rodziny, zlokalizowanej na poziomie „0” budynku, w Holu Głównym (Patio) po prawej stronie.

Najemca na własny koszt musi wyposażyć wynajmowaną powierzchnię w konieczne meble, niezbędne do prowadzenia zamierzonej działalności. Zastosowana aranżacja wnętrza musi być zgodna z kolorystyką zastosowaną w Patio Szpitala, po wcześniejszym uzgodnieniu z Wynajmującym.

2. Przeznaczenie nieruchomości:

W pomieszczeniu przeznaczonym na prowadzenie działalności typu „Kwiaciarnia” powinny znaleźć się następujące artykuły:

- kwiaty cięte,
- kwiaty doniczkowe,
- kwiaty sztuczne,
- odżywki do kwiatów,
- stroiki,
- donice,
- ramki,
- świeczki,
- kartki okolicznościowe,
- wazon,
- potpourri,
- artykuły florystyczne,
- artykuły dekoracyjne,
- figurki porcelanowe,
- ozdoby świąteczne.

Najemca zobowiązany będzie prowadzić działalność przez min. 5 dni w tygodniu, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach uzgodnionych z Wynajmującym.

3. Warunki udziału i wymagane dokumenty:

Oferta najmu z podaniem wysokości oferowanego czynszu.

Oświadczenie oferenta wraz z wykazem prowadzenia działalności o podobnym charakterze w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert. Okres prowadzenia tej działalności nie może być krótszy niż 3 lata nieprzerwanie.

4. Okres najmu:

3 lata od dnia 01.07.2018 r. do dnia 30.06.2021 r.

5. Kryteria oceny ofert:

Wartość punktowa, kryterium „Cena” – 90 %.

Wartość punktowa, kryterium „Wiarygodność” – 10 %.

6. Wysokość opłat:

Czynsz za 1 m² powierzchni za 1 miesiąc wynosi min. 75,00 zł netto + VAT, plus opłaty dodatkowe (energia elektryczna, podatek od nieruchomości). Odpady komunalne - umowa we własnym zakresie.

7. Termin i miejsce składania ofert:

Termin składania ofert: 30.05.2018 r., godz. 10:00.

Miejsce składania ofert: Warszawa, ul. Antoniego Józefa Madalińskiego 25, Kancelaria Szpitala.

Wadium nie jest wymagane.

KIEROWNIK DZIAŁU
Zamówień Publicznych

mgr inż. Tomasz Stopiński

DYREKTOR SZPITALA

mgr inż. Maria Dziura