

**OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT nr K3/2018
NA WYNAJEM POWIERZCHNI NA DZIAŁALNOŚĆ TYPU SKLEP „GALERIA
ARTYSTYCZNA” NA OKRES 3 LAT.**

Szpital Specjalistyczny im. Świętej Rodziny SPZOZ, ul. Antoniego Józefa Madalińskiego 25, 02-544 Warszawa, ogłasza konkurs ofert na wynajem powierzchni na działalność typu sklep „Galeria artystyczna” na okres 3 lat.

1. Opis:

Przedmiotem konkursu jest najem części nieruchomości o powierzchni 7,90 m², będącej własnością m. st. Warszawy, a znajdującej się we władaniu Szpitala Specjalistycznego im. Świętej Rodziny, zlokalizowanej na poziomie „0” budynku, w Holu Głównym (Patio) po lewej stronie.

Najemca na własny koszt musi wyposażyć wynajmowaną powierzchnię w konieczne meble, niezbędne do prowadzenia zamierzonej działalności. Zastosowana aranżacja wnętrza musi być zgodna z kolorystyką zastosowaną w Patio Szpitala, po wcześniejszym uzgodnieniu z Wynajmującym.

2. Przeznaczenie nieruchomości:

W pomieszczeniu przeznaczonym na prowadzenie działalności, typu sklep „Galeria artystyczna”, powinny znaleźć się następujące artykuły:

- obrazy, grafiki, szkice wykonane w różnych technikach i tematyce, ze szczególnym uwzględnieniem matki i dziecka, wykonane przez artystów plastyków,
- portrety / szkice dzieci wykonywane na zamówienie w Holu Szpitala,
- biżuteria artystyczna z kamieni szlachetnych,
- wyroby złotnicze,
- wyroby ze srebra,
- rękodzieła artystyczne,
- drobne akcesoria, upominki artystyczne,
- zegarki i zegary,
- ozdoby dekoracyjne do włosów,
- kufierki/pudełka wspomnień,
- galanteria skórzana (paski, portfele),
- etui na okulary, klucze,
- porcelana,
- ręcznie szyte literki,
- spersonalizowane plakaty z metryczką,
- ramki na zdjęcia, kartki z życzeniami,
- pozytywki,
- albumy,
- skarbonki,
- grawerunek na sprzedawanych wyrobach.

Najemca zobowiązany będzie prowadzić działalność przez min. 5 dni w tygodniu, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach uzgodnionych z Wynajmującym.

3. Warunki udziału i wymagane dokumenty:

Oferta najmu z podaniem wysokości oferowanego czynszu.

Oświadczenie oferenta wraz z wykazem prowadzenia działalności o podobnym charakterze w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert. Okres prowadzenia tej działalności nie może być krótszy niż 3 lata nieprzerwanie.

4. Okres najmu:

3 lata od dnia 01.07.2018 r. do dnia 30.06.2021 r.


5. Kryteria oceny ofert:

Wartość punktowa, kryterium „Cena” – 90 %.

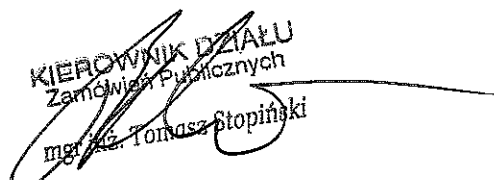
Wartość punktowa, kryterium „Wiarygodność” – 10 %.

6. Wysokość opłat:
Czynsz za 1 m² powierzchni za 1 miesiąc wynosi min. 80,00 zł netto + VAT, plus opłaty dodatkowe (energia elektryczna, podatek od nieruchomości). Odpady komunalne - umowa we własnym zakresie.
7. Termin i miejsce składania ofert:
Termin składania ofert: 30.05.2018 r., godz. 10:00.
Miejsce składania ofert: Warszawa, ul. Antoniego Józefa Madalińskiego 25, Kancelaria Szpitala.
Wadium nie jest wymagane.

DYREKTOR SZPITALA


mgr inż. Maria Dziura

KIEROWNIK DZIAŁU
Zamówień Publicznych


mgr inż. Tomasz Stopiński